



Agenda

Protokoll

Anlass / Thema	Fluorn-Winzeln – Gemeinsame AK Sitzung AK „Ortskernentwicklung, Bauliche Modernisierung und Demographie“ und AK „Naherholung / Tourismus und Verkehr“
Datum	27.10.2016
Beginn / Ende	19:00 – 22:30 Uhr
Gebäude / Raum	Feuerwehr Schulungsraum
	Moderation Frau Hufnagl
	Protokoll Frau Zängle-Koch

Nur bei Protokoll:

Gesprächsteilnehmer (Name/Firma/Org.-Einheit):	Zur Kenntnis (Firma/Org.-Einheit/Name):
15 TeilnehmerInnen der AKs Frau Kaufmann – Gemeinde Fluorn-Winzeln Frau Hufnagl – WHS Frau Zängle-Koch – WHS (Verfasserin)	Siehe TN

Art: **A:** Arbeitsauftrag, **B:** Beschluss, **E:** Empfehlung, **F:** Feststellung, **O:** Offen
Agenda und Unterlagen bitte der Besprechungsanfrage (Outlook) beifügen. Protokoll innerhalb von 3 – 5 AT versenden.

TOP	Art	Stichwort	Thema	Verantwortlich Zu erledigen von Zu erledigen bis	Zeit *) nur für Agenda
			Agenda		
			Dauerrubrik „Unser Dorf wird schöner“ Grundstücksbörse Beschilderung / Ortsplan Sonstiges Nächste Termine		
1.			Vorbemerkung		
			Anlass für das gemeinsame Arbeitskreistreffen des AK „Bauliche Modernisierung“, „Ortskernentwicklung“ und „Demographie“ und des AK „Naherholung und Verkehr“ war der Austausch der beiden Arbeitskreise untereinander und mit der Gemeindeverwaltung, um so über die bisher erreichten Projektstände zu informieren und einen mittel- und langfristigen Ausblick auf die Aufgaben der Arbeitskreise aufzuzeigen.		

TOP	Art	Stichwort	Thema	Verantwortlich Zu erledigen von Zu erledigen bis	Zeit *) nur für Agenda
2.			Besprechungsinhalte		
			<p><u>Dauerrubrik</u></p> <p>Herr Uli Gaus erläutert anhand einer PP-Präsentation, dass durch eine Dauerrubrik im Amtsblatt und auf der Homepage der Gemeinde die Bürgerinnen und Bürger auf die vielen gepflegten alten und neuen Gebäude, auf der Gemarkung Fluorn-Winzeln, aufmerksam gemacht werden sollen. Dadurch kann auch die Aufmerksamkeit der Bürgerinnen und Bürger für die große Auswahl an positiven Beispielen im Ort gesteigert und auch ein Mitmacheffekt erzeugt werden. Die Dauerrubrik „Unser Dorf wird schöner“ soll voraussichtlich ab November 2016 im Amtsblatt und auf der Homepage der Gemeinde erscheinen.</p> <p>Die Präsentation wird von den AK-Mitgliedern begrüßt.</p> <p>Die AK-Mitglieder regen folgende Punkte an:</p> <ul style="list-style-type: none"> - in der Überschrift soll deutlich werden, dass die Arbeitskreise die Rubrik verantwortlich gestalten, dies soll unterhalb der Überschrift Erwähnung finden. - in der Rubrik soll ein Ansprechpartner mit E-Mail-Adresse und Telefonnummer der AK Sprecher Herr Kammerer (AK Naherholung / Tourismus + Verkehr) oder Herr Schmid (AK Ortskernentwicklung (Ortskernentwicklung / Bauliche Modernisierung + Demographie) aufgeführt werden. Herr Kammerer ist bereit, sich als Ansprechpartner aufführen zu lassen. - von beiden Ortsteilen sollen gleichermaßen Beispiele aufgeführt werden. - Es soll dargestellt werden, dass die Rubrik dauerhaft erscheint und zum Mitmachen einlädt. <p>Die Dauerrubrik soll fortlaufend auf die Homepage der Gemeinde eingepflegt werden, sodass langfristig alle aufgeführten Projekte für jedermann einsehbar bleiben.</p> <p>Herr Gaus wird am 08.11.2016 die aktualisierte Präsentation dem Gemeinderat vorstellen.</p> <p><u>Grundstücksbörse</u></p> <p>Frau Kaufmann stellt den Entwurf der neuen Homepage bezüglich der Grundstücksbörse, sowie die Formularentwürfe zur Veröffentlichung auf der neuen Homepage der Gemeinde vor.</p>	<p>Gemeinde pflegt ein / AK leitet Inhalte an Gemeinde</p> <p>Herr Gaus / 08.11.2016</p>	

TOP	Art	Stichwort	Thema	Verantwortlich Zu erledigen von Zu erledigen bis	Zeit *) nur für Agenda
			<p>Der gemeindliche Vorschlag orientiert sich inhaltlich an den in anderen Kommunen gängigen Angebotspräsentationen von Immobilienobjekten / Grundstücksbörsen im Internet.</p> <p>Herr Schmid stellt den vom AK „Ortskernentwicklung, Bauliche Modernisierung und Demographie“ entworfenen Formularvorschlag für eine Grundstücksbörse vor. Ziel des AKs ist es, Bürgerinnen und Bürgern die Möglichkeit zu bieten, ihre leerstehenden Objekte bzw. ihr Interesse an leerstehenden Gebäuden der Gemeindeverwaltung kundzutun und somit einen persönlichen Interessensaustausch in Gang zu setzen.</p> <p>Beide Vorschläge werden grundsätzlich von den AK Mitgliedern begrüßt.</p> <p>Die Verwaltung wird ein Formular, unter der Bezeichnung „Gebäude- und Grundstücksbörse“ entwerfen, das Bieter und Suchenden auf der Gemarkung Fluorn-Winzeln die Möglichkeit bietet, leerstehende Gebäude, Brachen oder Grundstücke anzubieten oder zu finden.</p> <p>Von den Teilnehmern wird darauf hingewiesen, dass Informationen im Internet oder in Papierform nur mit Einwilligung der Objekteigentümer veröffentlicht werden dürfen.</p> <p>Die Gemeinde merkt an, dass die Gebäude- und Grundstücksbörse keine Konkurrenz zu professionellen Immobilienunternehmen sein soll.</p> <p>Das Thema „Gebäude- und Grundstücksbörse“ soll weiter bearbeitet werden.</p> <p><u>Beschilderung / Ortsplan</u></p> <p>Frau Kaufmann stellt den Entwurf zum Ortsplan Fluorn-Winzeln in Größe DIN A3 vor.</p> <p>Es wird von den AKs angeregt, bei der weiteren Bearbeitung des Ortsplanes darauf zu achten, dass der Plan gut lesbar ist, sowohl vom Layout als auch von der Darstellung, Graphik und Schriftgröße.</p> <p>Herr Schwab erklärt, dass der HGV Fluorn-Winzeln bereits seit Jahren Interesse an einer einheitlichen Beschilderung für die Gewerbetreibenden in der Gemeinde hat. Der HGV hat sich 2006 bei einem Hersteller ein Angebot eingeholt. Er merkt an, dass eine einheitliche Beschilderung von den Mitgliedern des HGVS nicht alleine getragen werden kann.</p>	<p>Formularentwurf / Verwaltung</p> <p>HGV leitet Angebot an GV / WHS</p>	

TOP	Art	Stichwort	Thema	Verantwortlich Zu erledigen von Zu erledigen bis	Zeit *) nur für Agenda
			<p>Die WHS präsentiert die Ergebnisse gelungener Beispiele einheitlicher Stadtleitbeschilderungen, die der AK zusammengetragen hat.</p> <p>Allgemeine Zustimmung von beiden AKs findet die Beschilderung in Villingendorf.</p> <p>Fragen zu den auf den Schildern aufzuführenden</p> <ul style="list-style-type: none"> - Objekten (bspw. Kirche, Schule, Apotheke, Restaurants, Gewerbebetriebe), - den jeweiligen Standorten der Schilder, - der Gestaltung und Qualität der Schilder, - der Einbindung der übergeordneten Beschilderung wie z. B. Radwegebeschilderung etc. <p>bleiben offen und sind zu klären.</p> <p>Ebenso zu klären sind</p> <ul style="list-style-type: none"> - die Kosten bzw. die Finanzierung des Leitsystems und - die planerische und technische Durchführung. <p>Allgemein wird ein einheitliches Leitsystem für Fluorn-Winzeln von den AKs begrüßt. Das Thema soll weiter bearbeitet werden.</p>	<p>Vom AK abzuklären</p> <p>Von der GD / WHS zu klären</p>	
3.			Sonstiges / Projekte im Jahr 2017		
			<p>Die WHS stellt dar, welche Projekte im laufenden Jahr 2016 von den Arbeitskreisen aufgegriffen und abgeschlossen wurden und welche mittel- und langfristig noch bearbeitet werden.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Die Homepage und der Ortsplan sind in der Überarbeitung weit fortgeschritten und können voraussichtlich im November 2016 veröffentlicht werden. 2. Die Dauerrubrik „Unser Dorf wird schöner“ kann voraussichtlich nach der Präsentation im GR bereits im November 2016 auf der neuen Homepage starten. <p>Folgende Projekte sind für das Jahr 2017 geplant:</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Frau Heim und Frau Danner, vom AK Demographie, haben für eine PP-Präsentation einen ersten Entwurf für die Neugestaltung der Spielfläche bei der Halle in Winzeln erarbeitet. Diese Präsentation werden sie am 08.11.2016 dem Gemeinderat präsentieren. Eventuell lassen sich auf dieser ersten Grundlage aufbauend bereits im Jahr 2017 einzelne Maßnahmen umsetzen. 		

TOP	Art	Stichwort	Thema	Verantwortlich Zu erledigen von Zu erledigen bis	Zeit *) nur für Agenda
			<p>4. Der AK „Naherholung / Tourismus und Verkehr“ konnte die Finanzierung des Bienenhäuschens in der Heimbachau sicherstellen. Das Häuschen soll 2017 aufgestellt werden.</p> <p>5. Das Engagement aus der Mitte des AK Demographie hat das Interesse von drei Investoren an einem Projekt zu altersgerechtem Wohnen in Fluorn-Winzeln geweckt. Erste Gespräche haben bereits stattgefunden bzw. werden in nicht öffentlicher Sitzung dem Gemeinderat am 08.11.2016 vorgestellt.</p> <p>6. Der AK „Naherholung / Tourismus und Verkehr“ hat unterschiedliche Standorte und Ausbaustandards für einen Wohnmobilstellplatz in Fluorn-Winzeln untersucht. Der AK soll die Standortvorschläge Ende 2016 / Anfang 2017 dem Gemeinderat vorstellen.</p> <p>Vor dem Hintergrund der HH-Planungen priorisieren die AKs die Projekte für das Jahr 2017 folgendermaßen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Schrittweise Sanierung der Spielflächen 2. Einheitliche Beschilderung / Leitsystem 3. Weitere Unterstützung eines Seniorenwohnprojektes in Fluorn-Winzeln 4. Festlegung und Realisierung eines Wohnmobilstellplatzes 5. Erarbeitung eines Verkehrskonzeptes 6. Neugestaltung der Heimbachau als Natur- und Freizeitraum 	AK präsentiert GR	
4.			Nächste Termine:		
			<p><u>AK Naherholung / Tourismus und Verkehr:</u> Mittwoch, 07.12.2016 im Feuerwehrhaus von 19:00 Uhr bis 21:00 Uhr</p> <p><u>AK Ortskernentwicklung, Bauliche Modernisierung und Demographie:</u> Donnerstag, 08.12.2016 im Feuerwehrhaus von 19:00 Uhr bis 21:00 Uhr</p>		

Wird gegen dieses Protokoll kein schriftlicher Einwand innerhalb einer Woche beim Verfasser eingebracht, so gilt es als vollinhaltlich anerkannt.

Ludwigsburg, 07.11.2016
WHS / zkj tvr